

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Burmistrz Ozimek podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Ozimek, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego i termin płatności	Zasady aktualizacji opłaty czynszowej	Czas trwania umowy
1.	Ozimek – część działki nr 92/4 km 2 o pow. 0,0546 ha KW nr OP10/00086941/9	20,69 m ²	Tereny mieszkaniowe	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego, wydierżawiany teren przeznaczony jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Sposób zagospodarowania – istniejąca altana śmietnikowa.	300 zł plus VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz roczny płatny 14 dni od otrzymania faktury w pierwszym roku obowiązywania umowy oraz do 31 marca w latach następnych. Wysokość czynszu dzierżawnego płatna będzie proporcjonalnie do ilości miesięcy obowiązywania przedmiotowej umowy w roku jej podpisania oraz w roku jej rozwiązania.	Ustalona wysokość czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana w pierwszym kwartale każdego roku przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w drodze obwieszczeń, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”. Do czasu ogłoszenia przez Prezesa GUS wskaźników zmian cen nieruchomości waloryzacji dokonywać się będzie przy zastosowaniu wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego zgodnie z art. 5 i art. 227 Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. Dz.U.2014 r., poz. 518 z późniejszymi zmianami/.	3lat

Wydierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej.
Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni tj. od dnia 03-09-2015 r. do dnia 24-09-2015 r.
Ozimek, dnia 03-09-2015 r.